COMUNE DI ALCARA LI FUSI

PROVINCIA DI MESSINA

PIANO REGOLATORE GENERALE

(L.R. n. 19 del 13/8/2020 e successive modifiche e integrazioni)

Elaborato:

STATO DI FATTO

Edifici pubblici - servizi ed attrezzature - manufatti industriali - proprietà pubbliche - immobili soggetti a tutela monumentale e paesaggistica - aree sottoposte a vincolo di tutela e salvaguardia - aree a rischio geologico e progetti in itinere

Tavola: **A3a**

Scala: **1/10.000**

Data:

Progettista incaricato:

Prof. Arch. Adamo Carmelo Lamponi

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI PALERMO N° 1416

Adamo Carmelo Lamponi
Ordine Architetti P.P.C.
Provincia di Palermo
Architetto
08-05-2026 19:31:48
GMT+02:00

Quadro d'unione:

A3a

A3b

Collaboratori:

Dott.ssa Eliana Ernestina Lamponi

Visti e annotazioni:

LEGENDA

ZONA OMOGENEA/SIMBOLO	DEFINIZIONE	SIMBOLO
SORGENTI E FASCIA DI RISPETTO	(Studio geologico del Prg)	
POZZI E FASCIA DI RISPETTO	(Studio geologico del Prg)	
ZONA "A" DEL PARCO DEI NEBRODI	(Piano territoriale del Parco dei Nebrodi)	PA
ZONA "B" DEL PARCO DEI NEBRODI	(Piano territoriale del Parco dei Nebrodi)	PB
ZONA "C" DEL PARCO DEI NEBRODI	(Piano territoriale del Parco dei Nebrodi)	PC
ZONA "D" DEL PARCO DEI NEBRODI	(Piano territoriale del Parco dei Nebrodi)	PD
SITI DI INTERESSE COMUNITARIO (S.I.C.)	(Direttiva CEE n. 43 del 1992)	SIC
ZONE PROTETTE SPECIALI (Z.P.S.)	(Direttiva CEE n. 43 del 1992)	ZPS
AREE BOSCATE	(Studio agricolo forestale e adeguamento L.R. n. 16/1996, L.R. n. 13/1999 e L.R. n. 6/2001)	
FASCIA DI RISPETTO DELLE AREE BOSCATE	(Studio agricolo forestale e adeguamento L.R. n. 16/1996, L.R. n. 13/1999 e L.R. n. 6/2001)	
FASCE DI RISPETTO DEL CIMITERO E DEL DEPURATORE	(L. n. 1265/1934, L. n. 983/1967, D.P.R. n. 803/1975 e L.R. n. 15/1986)	
SITI ARCHEOLOGICI ED AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO	(L.R. n. 78/1976 e L. n. 1089/1939)	
VIABILITA'ESISTENTE E FASCE DI RISPETTO STRADALI	(D.L. n. 285/1992 e D.P.R. n. 610/1996)	
TRAZZERE		

ATTREZZATURE PUBBLICHE DI QUARTIERE
(Normate dal D.M. n. 1444 del 2 Aprile 1968)

ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE E DELL'OBBLIGO E DI INTERESSE COMUNE	F_{a_1}
AREE DESTINATE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO	F_{a_2}
AREE VERDI ATTREZZATE PER GLI SPORTS	F_{a_3}
PARCHEGGI	F_{a_4}

AREE ED EDIFICI PER L'ISTRUZIONE

Sm 1 - Scuola Materna
Ie 1 - Scuola Elementare
Im 1 - Scuola Media "N. Donadel"

AREE ED EDIFICI DI INTERESSE COMUNE

Aree ed edifici di interesse religioso

Ch 1 - Chiesa Maria S. S. Assunta
Ch 2 - Chiesa San Pantaleone
Ch 3 - Chiesa San Vincenzo

Aree ed edifici di interesse amministrativo

Ca 1 - Municipio
Ca 2 - Ufficio di collocamento
Ca 3 - Caserma Carabinieri

Aree ed edifici di interesse culturale

Cu 1 - Biblioteca Comunale
Cu 2 - Auditorium
Cu 3 - Centro Polifunzionale

Aree ed edifici di interesse sanitario e assistenziali

Cs 13 - Poliambulatorio
Cs 14 - Guardia Medica
Cs 15 - Centro diurno per anziani

AREE ATTREZZATE A VERDE E PER IL GIOCO E LO SPORT

V1 1 - Villa Comunale
V1 2 - Villa Cappuccini
V1 3 - Parco Urbano a valle della fontana Abate
V1 4 - Giardino Pubblico
V2 1 - Campo di calcio
V2 2 - Attrezzatura sportiva polivalente
V2 3 - Campo di calcetto

AREE ATTREZZATE A PARCHEGGI

P 1 - Parcheggio di via Crispi
P 2 - Parcheggio Scuola Elementare
P 3 - Parcheggio di Piazza Garibaldi
P 4 - Autoparco

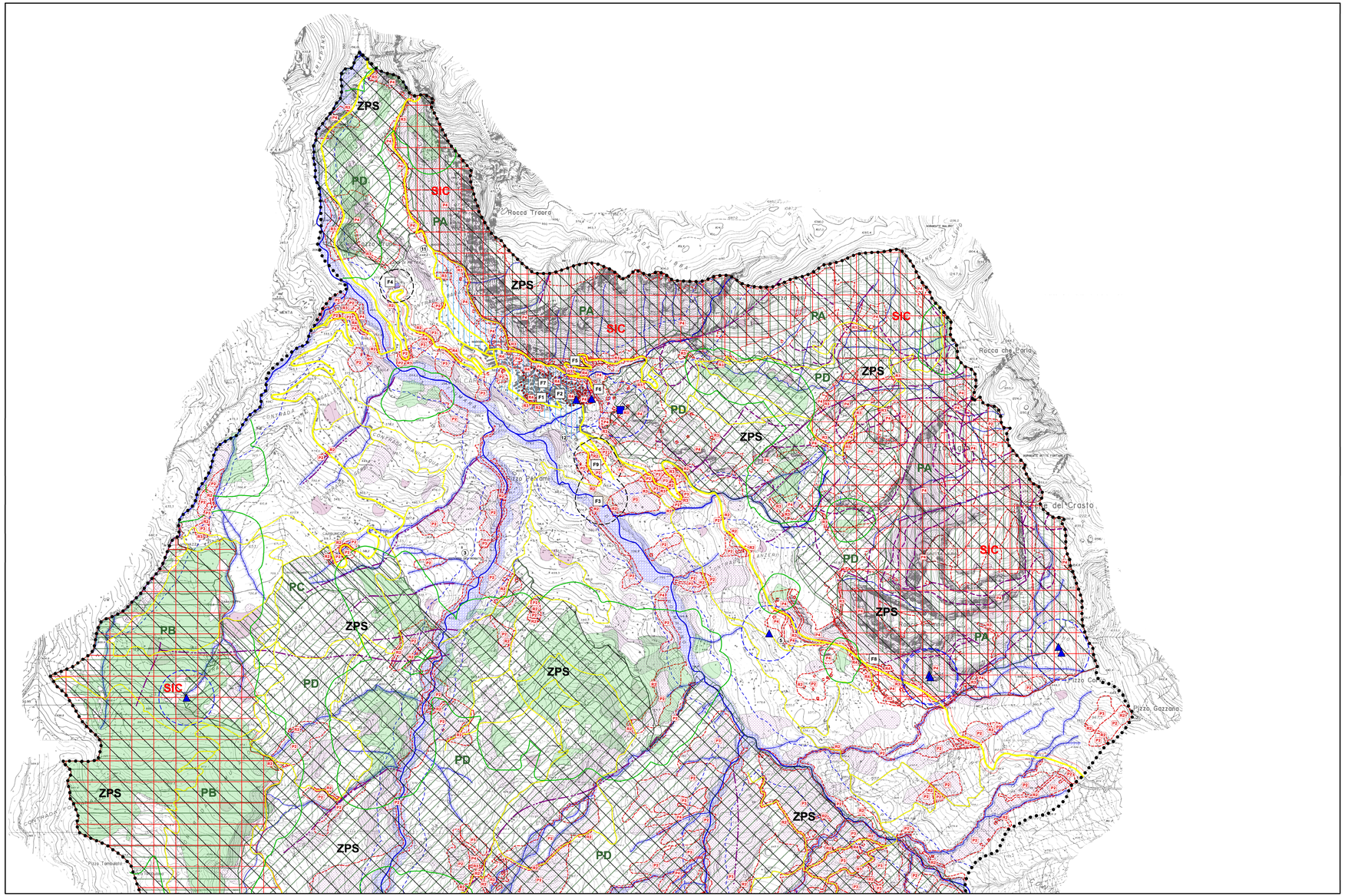
ATTREZZATURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI
(Non normate dal D.M. n. 1444 del 2 Aprile 1968)

F1 - Sede del Parco dei Nebrodi
F2 - Orfanotrofio
F3 - Discarica Bonificata
F4 - Depuratore
F5 - Serbatoio S. Antonino
F6 - Serbatoio Contrada Stella
F7 - Serbatoio S. Pantaleone
F8 - Serbatoio S. Nicola
F9 - Area Cimiteriale
F10 - Cabine Enel
F11 - Rifornimento Carburante
F12 - Isola Ecologica

F_{a_5}

LEGENDA

ZONA OMOGENEA/SIMBOLO	DEFINIZIONE	SIMBOLO
INSEDIAMENTO UMANO E URBANIZZAZIONI		
PERIMETRO DEL CENTRO STORICO		
EDIFICI E/O COMPLESSI CON CARATTERI STORICO-ARTISTICI O MONUMENTALI		F_{a_1}
TESSUTO URBANO		
AREE ARTIGIANALI E INDUSTRIALI ESISTENTI		
PERIMETRO DELLE AREE INTERESSATE DA PIANI URBANISTICI OPERANTI IN VIA DI COMPLETAMENTO (PdL, PEEP, Ecc.)		
CONFINE COMUNALE		
REGIME DELLE RISORSE E VINCOLI DI TUTELA E SALVAGUARDIA		
FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA	(Linee guida P.T.P.R. e Studio geologico del Prg)	
FASCE DI RISPETTO FIUMI, TORRENTI E CORSI D'ACQUA	(Linee Guida del Piano Paesistico e Legge Galasso n. 431/1985)	150m.
LINEE DI IMPLUVIO	(Studio geologico del Prg e R.D. n. 523/1904 - Fasce di rispetto di 20 m. non segnate in cartografia)	
AREE NON SOGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO	(R.D. n. 3267/1923, Mod. R. D. n. 23/1926 e n. 215/1933)	
AREE PERICOLOSE E A RISCHIO GEOLOGICO DI LIVELLO MEDIO, ELEVATO E MOLTO ELEVATO (P2, P3, P4, R2, R3 ED R4)	(Pai: Piano stralcio di bacino per l'assetto idrogeologico)	SCRITTO AD HOC
ALVEI TORRENTIZI E AREE SOGETTE A FORTE AZIONE EROSIVA	(Studio geologico del Prg)	
AREE A RISCHIO ELEVATO DI INONDAZIONE	(Studio geologico del Prg)	
AREE INTERESSATE DA DISSESTI GRAVITATIVI ATTIVI, QUIESCENTI E INATTIVI	(Studio geologico del Prg)	
AREE CON PRESENZA DI CORONE DI FRANA ATTIVE E QUIESCENTI	(Studio geologico del Prg)	
SCARPATE E ORLI DI SCARPATE	(Studio geologico del Prg)	
DISCARICHE E RIPORTI	(Studio geologico del Prg)	
FAGLIE	(Studio geologico del Prg)	
SOVRASCORRIMENTI	Studio geologico del Prg)	

ELENCO DEI MONUMENTI E/O COMPLESSI MONUMENTALI

1 - **Chiesa S.S. Trinità** - *600 d. C. ricostr. XVIII sec.*
2 - **Chiesa San Nicolò di Mira** - *X sec. circa*
3 - **Chiesa Convento Santa Maria del Rogato** - *1090/1131*
4 - **Chiesa Maria S.S. del Rosario** - *1163*
5 - **Chiesa San Nicola all'Eremo** - *XII sec. circa*
6 - **Chiesa San Pantaleone** - *XIV sec.*
7 - **Chiesa San Vincenzo** - *XVI sec.*
8 - **Chiesa Maria S.S. Assunta** - *1508*
9 - **Chiesa S.S. Annunziata** - *XVII sec.*
10 - **Chiesa San Michele Arcangelo** - *1523*
11 - **Chiesa della Madonna delle Grazie** - *1525*
12 - **Chiesa S. Elia del Convento Frati Cappuccini** - *1574*
13 - **Chiesa Convento Monastero** - *1580*
14 - **Chiesa S. Giovanni Battista**
15 - **Castello Turio** - *XII sec. A. C. circa*
16 - **Fontana Piano Abate** - *XV sec. - ricostr. 1841*
17 - **Mulino S. Antonio** - *XVIII sec. circa*
18 - **Palazzetto con Bifora** *via Don Guamano n° 46 - XII / XIII sec. circa*
19 - **Arena Sacra Calvario** - *XIX sec.*
20 - **Palazzo Misiti** - *via Garibaldi, n° 2/4 - XVIII sec. circa*
21 - **Palazzo Ridolfo** - *via Rinascita, n° 2/4 - XVIII sec.*
22 - **Palazzo Bontempo** - *via Donadel, n° 19 - 1662*
23 - **Palazzo Donadei** - *via S.S. Annunziata, n° 30 - XVII / XVIII sec. circa*
24 - **Palazzo Lanza** - *via Don Guamano, n° 56 - XVIII sec. circa*
25 - **Palazzo La Presti** - *via Don Guamano, n° 78 - XVIII sec. circa*
26 - **Palazzo Lanza** - *piazza San Pantaleone, n° 13 - XIX sec. circa*
27 - **Palazzo Di Bartolo** - *via Pirandello, n° 1 - XVIII sec. circa*
28 - **Palazzetto** - *via Cavour, n° 19 - XVIII sec. circa*
29 - **Palazzetto** - *via Garibaldi, n° 10 - XVII /XVIII sec.*
30 - **Palazzetto Rundo** - *via Verdi, n° 1 - XVIII sec. circa*
31 - **Palazzetto** - *via Manzoni, n° 4 - XVIII sec.*